



**АДМИНИСТРАЦИЯ ОТРАДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2024

№ 24

станция Отрадная
**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом
плане территории в границах кадастрового квартала 23:32:0802004,
расположенного по адресу: Краснодарский край, Тихорецкий район,
станция Отрадная, улица Ленина, в 64 метрах в юго-западном
направлении от угла земельного участка с кадастровым номером
23:32:0802004:345**

Руководствуясь подпунктом 2 пункта 7 статьи 39.18, статьями 7, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», учитывая приказ Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 года № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказ Минэкономразвития от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении видов разрешенного использования земельных участков», учитывая решения Совета Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района от 16 апреля 2012 года № 118 «Об утверждении генерального плана Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района», от 6 ноября 2012 года № 140 «Об утверждении правил землепользования и застройки Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:32:0802004, с категорией земель - земли населенных пунктов, площадью 395,0 кв. метров. Вид разрешенного использования: Историко-культурная деятельность. Зоны озеленённых территорий общего пользования (РЗ 600) для которых установлен градостроительный регламент, расположенного по адресу: ориентир

Краснодарский край, Тихорецкий район, станица Отрадная, улица Ленина, в 64 метрах в юго-западном направлении от угла земельного участка с кадастровым номером 23:32:0802004:345 (прилагается).

2. Специалисту 1 категории администрации Отрадненского сельского поселения Тихорецкого района Трухан Н.В. направить копию настоящего постановления в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю в течении 5 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Отрадненского сельского поселения
Тихорецкого района



Г.Г. Денисенко

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Отраденского сельского

поселения Тихорецкого района

от 15.07.2024 № 24

СХЕМА

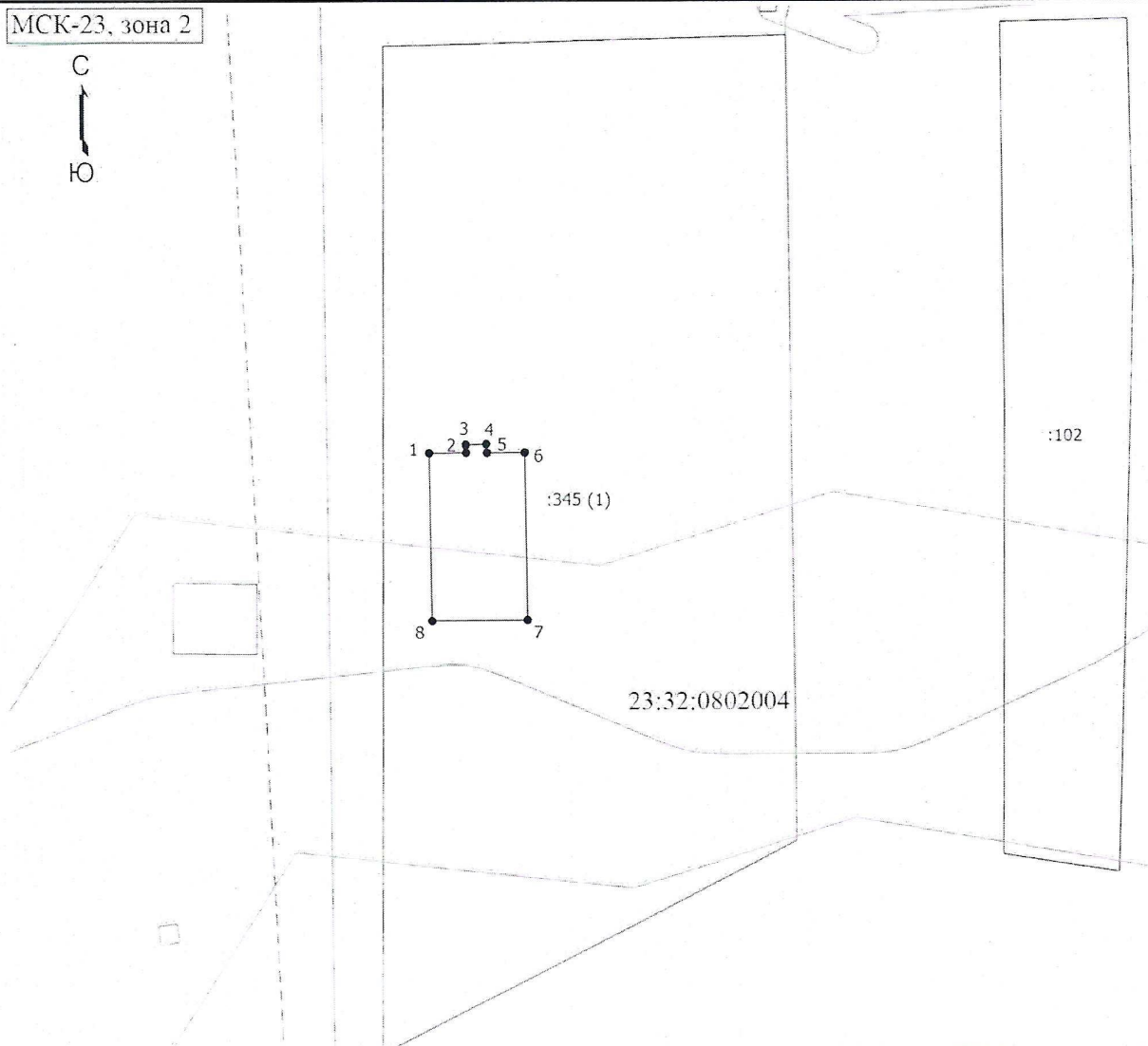
расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка - (указывается в случае, если предусматривается образование двух или более земельных участков)		
Площадь земельного участка - 395 кв. м. (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещённых на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещённых на официальном сайте. Значения координат, полученных с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	542631,34	2232555,41
2	542631,39	2232561,18
3	542632,64	2232561,14
4	542632,74	2232564,32
5	542631,37	2232564,42
6	542631,42	2232570,35
7	542605,26	2232570,69
8	542605,12	2232555,79
1	542631,34	2232555,41

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

МСК-23, зона 2

С
↑
Ю



:345 (1)

23:32:0802004

:102

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница кадастрового квартала
- Граница территориальной зоны
- Граница зоны с особыми условиями
- :102 - Кадастровый номер земельного участка
- :345 (1) - Обозначение контура земельного участка
- 23:32:0802004 - Номер кадастрового квартала
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено